

新鮮大崎

おおさきを見る・知る・感じる
まちづくり情報誌

いい いい 都市へ

VOL.16



PRESENT FOR OHSAKI



大崎周辺エリアから、いきいき まちづくりの情報発信

パークシティ
park CITY 大崎 ザタワー

都心初のパークシティ誕生。 山手線内側最大級の市街地再開発。



(外観完成予想CG)

お問い合わせは「パークシティ大崎」レジデンスサロン ☎ 0120-321-557 ☎ 営業時間 / 午前10時～午後6時 ※火・水曜定休

31大崎 と 検索

【売主・販売代理】 三井不動産レジデンス 【売主・販売代理】 日本土地建物販売 【売主】 大成建設 【売主】 大和ハウス工業株式会社 【売主】 新日鉄興和不動産

■「パークシティ大崎ザタワー」物件概要 ●所在地/東京都品川区北品川五丁目568番(地番) ●交通/JR山手線・埼京線・湘南新宿ライン・東武東上線・有楽町線「大崎」駅下車徒歩6分 ●用途/商業・住宅 ●総戸数/734戸(事業協力者住戸168戸を含む) ●他に店舗、子育て支援施設(年齢区分型幼保一体施設)あり(工事完了予定/平成27年5月※遅れる場合がございます)。区画未定。 ●総販売戸数/566戸 ●販売戸数/未定 ●敷地面積/6,445.59㎡ ●建築面積/4,895.43㎡ ●延床面積/93,140.99㎡ ●構造・規模/鉄骨コンクリート造、地上40階、地下2階建 ●建築確認番号/第BC111本建確245号(平成24年12月26日付)、第BC111本建確245号2(平成25年7月29日付) ●専有面積/43.89㎡~124.44㎡(トランクルーム面積含む) ●バルコニー面積/7.47㎡~17.94㎡ ●間取り/1LDK~3LDK ●販売価格/未定 ●管理費/15,920円~45,150円(月額) ●修繕積立金/6,080円~17,240円(月額) ●修繕積立基金/342,600円~970,800円(引渡時一括払い) ●駐車場/総戸数734戸に対して敷地内374台(機械多段式130台、機械タワー式192台、平置き52台(身障者用2台含む)) (月額賃料28,000円~45,000円) ●駐輪場/総戸数734戸に対して777台(月額賃料100円~200円/300円) ●バイク/ミニバイク置場/総戸数734戸に対して77台(バイク置場29台、ミニバイク置場48台) (月額賃料:バイク置場)3,000円(ミニバイク置場)2,000円) ●分譲後の権利形態/敷地は共有、建物は区分所有 ●管理形態/区分所有者全員(以下)全体管理組合を結成し、管理会社に委託していただきます。 ●建物竣工時期/平成27年5月下旬予定 ●入居予定時期/平成27年7月下旬予定 ●第2期販売予定時期/平成26年1月下旬予定 ●事業主/売主/販売代理/三井不動産レジデンス株式会社 [国土交通大臣(2) 第7259号(一社) 不動産協会会員(一社) 不動産流通経営協会会員(公社) 首都圏不動産公正取引協議会加盟 〒103-0022東京都中央区日本橋室町3-1-20(三井別館)]、日本土地建物販売株式会社 [国土交通大臣(14) 第240号(一社) 不動産協会会員(一社) 不動産流通経営協会会員(公社) 首都圏不動産公正取引協議会加盟 〒100-0013東京都千代田区霞が関1-4-1(日土地ビル)] ●事業主/売主/大成建設株式会社 [国土交通大臣(13) 第607号(一社) 不動産協会会員(公社) 首都圏不動産公正取引協議会加盟 〒163-0606東京都新宿区西新宿1-25-1(新宿センタービル)]、大和ハウス工業株式会社 東京都不動産事業部 [国土交通大臣(14) 第245号(公社) 東京都宅地建物取引業協会会員(一社) 不動産協会会員(公社) 首都圏不動産公正取引協議会加盟 〒102-8112東京都千代田区飯田橋3-13-1]、新日鉄興和不動産株式会社 [国土交通大臣(2) 第6908号(一社) 不動産協会会員(公社) 首都圏不動産公正取引協議会加盟 〒107-8691 東京都港区南青山1-15-5] ●管理会社/三井不動産住宅サービス ●設計/販運/株式会社日本設計 ●施工/西松建設株式会社 ●本物件は、北品川五丁目第1地区第一種市街地再開発事業区域内にあり(事業完了予定/平成27年5月)現在の状況/工事中※遅れる場合がございます。 ※本物件の敷地の一部は歩道空地および広場となっており、居住者以外の第三者が通行することとなります。 ※本物件の南西側に約142㎡の超高層業務棟および西側に高さ約92mの超高層業務棟が建設予定です(平成27年5月完成予定※遅れる場合がございます)。 それに伴い本物件の日照、眺望に影響があります。 ※本マンション建物内に品川区子育て支援施設(年齢区分型幼保一体施設、開園予定/平成27年7月)がございます。 居住者が優先利用できるものではありません。 ※掲載の専有面積/バルコニー面積等は総販売戸数に対応したもので、本物件価格には建物に係る消費税9%相当額が適用となります。 詳しくは販売係員にお尋ねください。 ※第2期以降の販売住戸を一括して販売するか、または数期に分けて販売するかは確定していません。 販売戸数決定後の本広告において販売戸数等を明示いたします。 尚、本広告は本物件ホームページ(http://www.oh-gadens.com)にて掲載致します。



予告広告 販売を開始するまでの間は、契約又は予約の申込みは一切応じられません。また、申込みの順位の確保に関する措置は講じられません。予めご了承ください。(販売開始予定時期/平成26年1月下旬)

カーナビをご利用の方は「品川区東五反田2-21-22」と設定してください。
※駐車台数には限りがあります。なるべく公共の交通機関でお越しください。 ※お問い合わせください。

(外観完成予想CG) 現地付近の御座山(現地約980m)から撮影(2012年10月)した写真に、完成予想CGを合成したものです。完成予想CGは計画段階の図面を基に描き起こしたもので、形状・色等は実際とは異なります。外観形状の細部、設備機器等は表示していません。 ※「山手線内側最大級」とは、山手線内側での今後の開発段階における本市街地再開発事業(3.6ha)が第2位の開発面積であることを表現しています。(平成24年10月現在/東京都都市整備局資料より。完成済みを除く) ※「市街地再開発」とは、約3.6haの北品川五丁目第1地区第一種市街地再開発事業(パークシティ大崎 ザタワー(超高層住宅棟)/平成27年5月竣工予定、超高層業務棟/平成27年5月竣工予定、高層住宅棟/平成27年5月竣工予定、店舗棟/平成27年5月竣工予定、作業所棟/平成27年5月竣工予定、地境交流施設/平成27年5月竣工予定、※「都心初のパークシティ」とは、三井不動産株式会社および三井不動産レジデンス株式会社(他事業主との共同開発を含む)の手掛ける環境創造型大規模再開発住宅シリーズ「パークシティ」が山手線内側エリアにおいて初の供給であることを示します。 尚、三井不動産株式会社および三井不動産販売株式会社(現三井不動産リアルティ株式会社)は、平成18年10月1日をもって、住宅分譲事業および住宅販売受託事業をそれぞれ分割し、その一切を三井不動産レジデンス株式会社へ承継しました。

季刊まちづくり情報誌
新鮮大崎
VOL.16 冬号

〈発行〉
一般社団法人 大崎エリアマネージメント
OAM
OGTM
一般社団法人 大崎・五反田タウンマネージメント

■2013年12月発行/年4回(3月・6月・9月・12月)発行予定
■大崎駅周辺地域内の公共公益施設・店舗等に配布しています

編集:(株)ブレンコア
〒107-0052 東京都港区赤坂9-1-7-319 TEL.03-3403-1068

[OAM]Webサイト ▶ <http://ohsaki-area.or.jp/>
[OGTM]Webサイト ▶ <http://www.ogtm.or.jp/>



大崎駅西口南地区
第一種市街地再開発事業



PRESENT for OHSAKI



2014年1月末、大崎駅西口南地区の市街地再開発事業が生み出す新しいまちは、共存し、つながるまちの意味を持つ『OSAKI WIZ CITY(大崎ウイズシティ)』。また、2015年春の完成を目指して“ラストスパード”にある『北品川五丁目第1地区』。大崎エリアの東西に、住・商・業と豊かな緑(憩)が一体となった新しい大規模複合市街地が誕生します。それは、2014年の到来と共に大崎のまちに贈られる、副都心大崎の豊かで新しい都市の価値と言えます。



北品川五丁目第1地区
第一種市街地再開発事業

新しいとし、 新しいまちへ

人々が共に住み、働き、親しみ、楽しむまち。
都市再生ビジョンに掲げられたまちづくりの目標に向けて、大崎はいま、着々とそのゴールに向けたステップを歩み続けています。

新しい年2014年の幕明けと共に竣工の時を迎える『大崎駅西口南地区』のまちづくり。さらに、ガーデンシティズ構想の『北品川五丁目第1地区』。

大崎駅周辺地域の両エリアに次々と誕生する2つの新しいまちが、人と人、人と街が豊かにつながるいきいきとしたコミュニティ、新しい副都心の形をつくり上げつつあります。

2014年、大崎は、さらにいい年、いい都市へー。



ゆく年くる年の締めくくりは、あたたか〜いホットメニューで。年越しそばをはじめ、あたたかい“麺もの”をすすりながら、大崎でゆく年のひと時を過ごしましょう。大晦日の夜の年越しを麺のホットメニューで、という方には年中開店のD's Denny's(ThinkPark Plaza)の変わり麺メニュー(写真は緑黄色野菜の美健麺)などもおすすめです。

新しい年、さらに輝きを増す
大崎駅前の新・宵まち景観。



大崎駅西口地区に間もなく誕生する『大崎ウイズシティ』を加えて、大崎駅前エリアの都市景観はさらに輝きを増していきます。遠景から大崎副都心であることが認識できる景観形成を(西口地区デザイン・ガイドライン)目指した大崎の宵のランドスケープをお楽しみください。



『夢さん橋・光のつらら』も駅前新しい光の景観へ仲間入り。



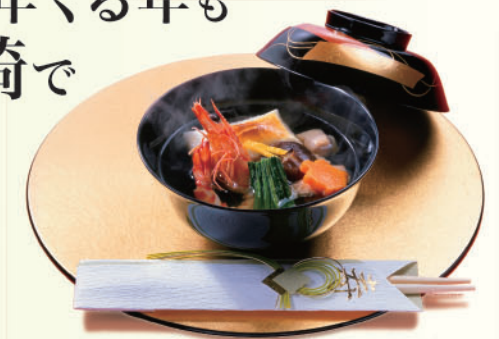
★X'masケーキのご用意はOKですか。
ゲートシティプラザのカフェレストラン&ケーキショップ・メゾン・アンソレイユ・テーブル(パーティプラン割引クーポンもやっております)ゲートシティ大崎発行の『新年会BOOK』をはじめ、有名カフェや各コンビニなど、大崎でおいしいケーキを買って帰しましょう。

※写真はイメージです

新しいとし、新しいまちへ。いま大崎駅周辺エリアのお店ゾーンでは、エネルギーな大崎のまちづくりに歩調を合わせた元気いっぱいなお店の魅力づくりに力を注いでいます。クリスマスやお正月の会食やお買い物など、ゆく年くる年もここ大崎のまちで。冬の北風に負けないホットハートなメニューとおもてなしに乞うご期待!

いい年、いい都市へ...

ゆく年くる年も 大崎で



新しいとし、
新しいまちへ



大崎駅周辺地域へ
つながり広がるまちづくり

大崎駅西口南地区
第一種市街地再開発事業

2014年1月30日竣工!

都市再生ビジョンに沿った
『大崎駅西口地区』最後の街づくりが
いよいよ完成します!

豊かな共存&つながりを目指す街 大崎ウィズシティ、新春誕生。

完成が待たれていた大崎駅西口地区の最後の大規模再開発事業が、この新春、晴れてゴールを迎えます!——
ペDESTリアンデッキを介して大崎駅へ直結、再開発が成し遂げた理想の駅前立地に建つ『大崎ウィズシティ』。
オフィス、住宅、店舗、福祉施設、さらに緑化環境が共存し、様々な価値創出へとつながっていく、豊かなポテンシャルを有した新複合市街地の誕生です。「最先端」と併せた「人のぬくもり」を、さらに人、コト、モノ、地域etc.との「つながり」を目指して——ここ大崎ウィズシティから、2014年1月、副都心大崎は、また新たな躍動を開始します。



施行地区面積約1.1ヘクタールの地に、多様な都市機能が“共存”します。

24階建ての事務所棟(大崎ウィズタワー)、総戸数204戸の住宅棟(ル・サンク大崎ウィズタワー)、さらに店舗・福祉施設を配した低層部とオープンスペースとで構成された“職・住・商・公”一体の新複合市街地が誕生します。



住宅棟

ル・サンク 大崎ウィズタワー

事務所棟

OSAKI WIZ TOWER

※写真は、航空写真と建物イメージを合成したものです。



OSAKI WIZ CITY

豊かさを創出する強い絆。大崎ウィズシティのテーマやコンセプトが表現された『ブランドロゴ』

WIZ(つながり)から生まれ、育まれる豊かさを
大崎ウィズシティのコンセプト

大崎ウィズシティとは…

すべてに「最先端」を備えた、コンパクトでスマートな街。
最先端とは、そこで働き、そこで暮らす人々にもっとも配慮し、最大の安心・安全を提供するということ。

大崎ウィズシティとは…

「人のぬくもり」が感じられる街。自然に笑顔が集まり、溢れ、にぎわい、人と人のふれあいが生まれる場所。
この街の息吹は、誰よりも深くこの地を愛してやまない人々から始まった。そこで育まれてきた文化が、さらに進化を遂げ、新しい大崎ウィズシティへ、そして大崎の街全体へと広がっていく。

職・住・商・公のすべてを満たす大崎ウィズシティは、機能においても、「最先端と人間らしさ」を併せ持つという意味においても、まさしく複合の街。人、コト、モノ、地域、さまざまなものをつなぐ場は、楽しさ、幸せ、喜び、発見、驚きなどの多様でポジティブな気持ちを生みだし、育み、積み重ね、やがて本物の「豊かさ」が感じ取れる街へと成長していきます。



来たるべき新しい年の幸せと、
新しいまちの誕生を祝して…



食卓に子供たちの笑顔が輝きそうな
クリスマス・スペシャルブレッドはいかが。
『大崎のあんぱん』で有名なPASCOニュー
大崎(西口・ニュー大崎ビル)の期間限定
ブレッド。12月25日まで販売しています。

- 温めると中のチョコがとろけて
美味しい2種類のフォンダン
ショコラ(写真上)各¥210
- クリスマスツリー ¥252
- クリスマスクッキー
(手前下) ¥210

大崎駅周辺のプラザでは、今年もクリスマスデコレーションが花盛り。
“大崎人”へハートウォーミングな冬の煌めきをおとどけています。
(写真は、ゲートシティ大崎のクリスマスツリー)



“ホットメニューの横綱”しゃぶしゃぶで忘年の宴を。
寒い季節の鍋グルメの定番は、しゃぶしゃぶ。それも、選り抜かれた
ブランド牛にこだわる正統派のお店で堪能できませんか。しゃぶしゃ
ぶ萬寿野(芳水小学校通り)での忘年の宴。特に夜の席なら幻の復
刻ビール『品川懸ビール』を特別サービス中です。(詳細は、お店やWebで)



あわただしい師走のお仕事帰りには、熱いラーメンや
鍋物で冷えた身体をあたためませんか。大崎駅前に
揃ったホットメニューのお店の数々が、新しい年もまた
元気で頑張りましょうと、熱くて美味しいエールを
送ってくれます。



いい年、いい都市へ…

ゆく年くる年も
大崎で



ラーメンのお店なら大崎ニューシティ
店舗街の一番や中国麵家、味噌ラーメン
の元祖札幌や、新しく開店した
注目店、ゲートシティプラザの
らーめん むつみ屋、山手通り沿
いゲートシティ大崎前のチャー
シュー麵が人気の幸楽、さらに
ThinkPark Plazaの餃子の郷、西
口・ニュー大崎ビルのピーナッツ味
の味噌ラーメン誠華など、それぞれお店
独自の味が楽しめます。

新しいとし、
新しいまちへ

大崎駅周辺地域へ
つながり広がるまちづくり

北品川五丁目第1地区
第一種市街地再開発事業

大崎駅東口エリアで進む、潤い豊かなまちづくり。
5つの街区、全7棟の新市街地が完成に向け急ピッチ!

2015年5月竣工予定



住・商・業& 緑が一体の 大規模複合市街地の完成を目指して。

“ガーデンシティズ構想”を実現する東口地区中核拠点の街へ

大崎駅東口エリアの目黒川流域を中心に広がる、約29haもの潤いあるまちづくり。既に着々と実現しつつある多くの施設建築物や緑豊かな街路等からなる『ガーデンシティズ構想』が、また一つ、新たな完成へのステップを迎えています。

2015年5月竣工予定の「北品川五丁目第1地区第一種市街地再開発事業」は、いま急ピッチで進捗中。

業務棟(超高層・高層)、住宅棟(超高層・高層)、店舗棟、さらに地域交流施設棟及び作業所棟の7種の建物を5つの街区に配して建つ施行区域面積約3.6haの大規模複合市街地の誕生です。

さらにまた、道路整備により、二重列植の緑豊かな歩行者空間も完成予定。大崎駅周辺エリアの西から東へ、副都心大崎に広がる住・商・業& 緑一帯の新しいまちづくりのバトンタッチが、新しい年を迎えて達成されようとしています。

大崎駅周辺地域
(都市再生緊急整備地域)



都市再生ビジョンに沿った大崎駅周辺地域のまちづくりは、既に多くの事業完了を達成しつつあります。



超高層住宅棟
パークシティ
CITY ザタワー

超高層業務棟

高層業務棟

高層住宅棟

作業所棟

店舗棟

地域交流施設棟

北品川五丁目第1地区第一種市街地再開発事業



約3.6haの施行区域に街路整備と併せて豊かな緑に囲まれた7種類の建物が配備されます。

二重列植の街路樹や敷地内の豊かな緑樹により、「ガーデンシティズ構想」の新たなシンボルゾーンとしての誕生が期待されます。

龍
A Happy
Nice Year,
Nice City

大崎は、さらに元気に、いい年に...



新しい年の幸運を、スクラッチで手に入れましょう。ThinkPark Plaza や大崎ニューシティ店舗街恒例のスクラッチキャンペーン。お楽しみ、福袋がわり豪華景品が勢揃い!

新年の宴や、気さくなニューイヤーパーティなら、多彩なお店がお得なクーポン付きで揃った大崎駅前エリアのお店で。8名で幹事1人が無料の北海道や、同様に料理無料の日本海庄や(いずれもゲートシティプラザ)、さらに全員ワンドリンクサービスの中国名菜 銀座



アスター ベルシーヌ大崎 や土日祝ドリンク1杯サービスのととや市場 結など (いずれもThinkPark Plaza) 百花撚乱です。(※クーポン内容についてはゲートシティ大崎発行の忘・新年会BOOK/ThinkPark Plaza発行のThe ThinkPark Plaza Timesをご確認ください。)



ニューイヤーライブのひとつを、大崎の各施設で。ゲートシティ大崎恒例となった新春コンサートお正月新春ライブ(※写真左上/8頁にてご案内)や、アートヴィレッジ大崎の音楽の泉コンサート(7頁にてご案内)で新年の調べを聴きましょう。ポップスからクラシックまで、手近に音楽も楽しめる大崎です。



いい年、いい都市へ...
ゆく年くる年も
大崎で

新しい年の行事や宴を大崎で。オフィスのすぐそばに揃ったお店やホテルなどの施設で迎える新年の催しや会食の便利さは、ここ大崎ならではです。気さくな新年会やちょっぴりゴージャスなフォーマルパーティなど、「駅前集約型」の大崎で完結させましょう。

いつも何かやっている
新鮮大崎できごと発信!

EVENTS INFORMATION

大崎駅周辺施設での
冬の催事情報

保存版 いきいき大崎インフォメーション

ゲートシティ大崎

クリスマスも、お正月も、ゲートシティ大崎で楽しもう!

12/22日

アトリウム(地下1階)

観覧無料

①13:00~

②16:00~



Xmasファミリーイベント

「フィンランドから
サンタクロースがやってくる!!」

ゲートシティ大崎のグランドオープン以来、
今年で15回目になります。
サンタさんとお話したり、一緒に歌って
楽しいクリスマスを過ごそう!



サンタさんと一緒に
写真を撮ろう!

サンタさんとの2ショット写真や
出会った証明書は一生の宝物に!

整理券配布 ①11:00~13:30
②15:00~16:30

お正月
新春ライブ

沙羅璃(しゃらり)



沙羅璃(しゃらり)とは
バイオリン奏者小松原未衣と
津軽三味線奏者ピエール小野が結成した
まったく新しい音楽ユニットです。
日本の伝統楽器である津軽三味線と、
クラシック音楽を代表する弦楽器バイオリンとの
斬新なコラボレーションで、幅広い 世代・国籍の
人々に受け入れられる楽曲を生みだしています。

1/7日

アトリウム(地下1階)

観覧無料

①12:30~

②18:30~

上記のご案内については、ゲートシティ大崎のホームページ
(<http://www.gatecity.jp/>)をご覧ください。

ThinkPark Plaza



お年玉 スクラッチキャンペーン

【実施期間】

2014年1月4日(土)~
無くなり次第終了

ThinkPark Plazaから新年の感謝を込めて
幸運のハッピーニューイヤープレゼント!

キャンペーン期間中、ThinkPark Plaza対象店舗にて、
1,000円(税込)ご利用ごとに1枚スクラッチカードを進呈いたします。
※10,000円(税込)以上のご利用は一律10枚の進呈とさせていただきます。 ※店頭販売のお弁当類は対象外とさせていただきます。

1等[100名様]: 3,000円 相当の施設お買い物券
2等[300名様]: 1,000円 相当の施設お買い物券
3等[2,600名様]: 500円 相当の施設お買い物券

★当たりのスクラッチカードは、
次回以降ThinkPark Plaza対象店舗の
ご利用時にお買い物券としてご使用いただけます。

【キャンペーン対象店舗】 Com Pho with TERRACE、どいちゃん茶室、BELLA BELLA、D's Denny's、THE FOOTNIK、とんかつ 新橋 さばてん、SOBA DINING 結月庵、すし遊楽、居酒屋楽市、餃子の郷、博多もつ鍋 やまや、マザーリフ ティースタイル、中国名菜 銀座アスター ベルシーヌ大崎、ととや市場 結、レミルフォイクドゥリベルテ、カフェドゥリベルテ、明興ツーリスト、モスバーガー、CELTS、L'ange、トモズエクスプレス

上記にご案内したキャンペーンの詳細内容についてはThinkParkのホームページ
(<http://www.thinkpark.jp/>)をご覧ください。

アートヴィレッジ大崎

音楽の泉コンサート



1月21日(火) 奈々子(ピアノ)と直輝(チェロ)の新春フレッシュデュオ

時間: 18:00~18:40

場所: アートヴィレッジ大崎セントラルタワー 3階ラウンジ

入場無料 どなたでもお聴きいただけます。

■ポッパー/妖精の踊り ■クライスター=ラマニア/夏の恋しみ(ピアノ)
■ドビュッシー/チェロソナタ ■カザルス/鳥の歌
■ピアノ/アディオス・ノニーノ ■ポッパー/ハンガリー狂詩曲



栗田奈々子【ピアノ】 東京藝術大学を経て同大学院修士課程在学中。大学院ティーチングアシスタントを務める。大学1年時に日本音楽コンクール入選。第19回ABC新人コンサートオーディション選出によりABC新人コンサート、更に選出によりABCフレッシュコンサート出演。また第3回ホーム・カミング・コンサート出演。学部卒業時に同声会賞受賞。同声会新人演奏会、読売新人演奏会、東京藝大モーニングコンサート等出演。ピアノトリオにて藝大定期室内楽(第38・39回)出演。東京フィルハーモニア交響楽団、日本センチュリー交響楽団、藝大フィルハーモニアと共演。室内楽を伊藤恵、鈴木理恵子、玉井菜摘、青柳晋吾氏に、ピアノを寄島清美、國谷尊之、沼田宏行、エヴァ・ボヴォツカ、島田彩乃、迫昭嘉氏に師事。



山本 直輝【チェロ】 10歳よりチェロを始める。第13回KOBE国際学生音楽コンクール弦楽器A部門最優秀賞、兵庫県知事賞。第9回ビバホールチェロコンクール特別賞(井上賞)。第65回全日本学生音楽コンクールチェロ部門大学の部第2位。大学内において、安宅賞受賞。サイトウキネン室内楽勉強会、小澤征爾音楽塾オーケストラ、MCOアカデミーに参加。ソリストとして、神戸市室内合奏団、藝大フィルハーモニアと協奏曲を共演。室内楽では、「藝大プロジェクト」「JTが育てるアンサンブル・シリーズ」「藝大室内楽定期」等の演奏会に出演。第20回リゾナーレ室内楽セミナーにて、緑の風音楽賞受賞。現在、東京藝術大学大学院1年在学中。

主催:アートヴィレッジ大崎セントラルタワー管理組合 お問い合わせ先: TEL:03-5719-1017 <http://www.avocct.com/>

いつも何かやっている
新鮮大崎できごと発信!

EVENTS INFORMATION

大崎駅周辺施設での
冬の催事情報

保存版 いきいき大崎インフォメーション

JR大崎駅からのお知らせ

新しい年も、大崎のまちの“元気づくり”を応援します。

まちの“ホットハート・ステーション”として、大崎の地域イベントを駅を挙げてお手伝い。



おなじみの恒例行事『しながわ夢さん橋』

をはじめとする大崎のまちイベントへ、大崎駅では、これまで拠点機能や最寄り駅としての役割を通じ、駅を挙げてお手伝いをしてまいりました。新しい年も、ホットなところで地元の人々を訪れる方々を応援する“元気づくり駅”としてお役に立ちたいと願っています。

くらしの玄関口として、大崎に通い、乗り継ぐ人々を応援。

大崎駅では、新しい年も、利便性・安全性をさらに高めて、便利で安心な皆様の駅としてご利用いただけるよう力を注いでまいります。すでにこれまで駅構内の改装や駅なか店の充実などによって、便利さもどんどん進化。さらにこれからも安全・安心・便利を基本に、皆様のくらしの発着を見送り、迎える大切な“玄関口”として役立つことを願っています。



SPOT GUIDE

オー美術館

新年～早春の展示スケジュールご案内

大崎“駅前”の美術館として知られるO(オー)美術館。通常は貸しギャラリーとして芸術団体に貸し出され、様々な分野の意欲的な作品が身近に鑑賞できます。ぜひお気軽にご来館ください。



- 開館時間：10:00～18:30 (※入館は閉館時間の30分前まで)
 - 休館日：木曜日、年末年始、保守点検日
 - 交通：「大崎駅」北改札東口から徒歩2分
 - 所在地：大崎1-6-2大崎ニューシティ2号館2階
- ※展示スケジュールについては、主催者の搬入・搬出により日時が変更となる場合があります。TEL.03-3495-4040

【O美術館公式サイト】 http://www.shinagawa-culture.or.jp/o_art/

- | | |
|----|--|
| 1月 | 1/10(金)～1/15(水) / 【第1、第2展示室】グラスリッゼン半田紀子とその仲間たち作品展(ガラス工芸) |
| | 1/18(土)～1/21日(火) / 品川区高齢者作品展(民芸・工芸、絵画、書道、俳句・短歌、写真) |
| 2月 | 2/11(土)～2/12日(水) / 『岡田錬石作品展』展(日本画) |
| | 2/21(金)～2/26日(木) / 【第1、第2展示室】絵と言葉の輪舞展(絵と言葉を添えた作品) |
| | 2/28日(金)～3/5日(水) / 【第1、第2展示室】東京学芸大学日本画研究室 修了卒業制作展(日本画) |
| | 2/28日(金)～3/5日(水) / 【第4展示室】貝淵俊子・脇岡静代・つちぼとけ二人展(工芸) |
| 3月 | 3/7日(金)～3/12日(水) / きいろいきいろ(絵画、絵巻物) |
| | 3/15日(土)～3/19日(水) / 第77回 龍峽書道会学生部展(書道) |
| | 3/21日(金・祝)～3/26日(水) / 写真展「海で逢いたいvol.18」(写真) |
| | 3/28日(金)～4/2日(水) / 【第1展示室】志美る会(絵画) |
| | 3/28日(金)～4/2日(水) / 【第2展示室】きらめき写真展(写真) |

大崎ニューシティ店舗街

年末年始の催しものごあんない

WINTER EVENTS!

おトクで楽しいイベントがいろいろ! 12月～1月の催し物にご期待ください。

12月のイベント

12月21日(土) クリスマス パーティイベント

時間：14:00～17:30
大崎ニューシティでクリスマスパーティをしましょう! クリスマスライブ・ダンス・パフォーマンスなど盛りだくさん!
【出演者】かぼちゃの馬車音楽隊、DEUT、SUZY、大華三胡学院 他

12月22日(日)・23日(月祝) クリスマスイベント

時間：11:00～17:00
大崎ニューシティがクリスマス一色に!
【大崎ハンドメイドCLUB】お正月飾りに変身するミニスワッグ作り(22日)やクリスマス飾り作り(23日)
【ミニスタンプラリー】店舗においてあるスタンプをすべて集めるとプレゼント進呈!(先着制)
【大人気!似顔絵イベント】(無料)大切な方との思い出づくりに
※1日3回 各回14名の予定

12月20日(金)～27日(金) 大崎ニューシティ スクラッチ

恒例の月末スクラッチを開催します。今年最後のスクラッチに運をたくそう!——年末は店舗によって特賞があるかも!?



1月のイベント

1月1日(水)～3日(金) 新春スクラッチ

初売りからオープンしている飲食店舗が参加する、新春3日間だけのスクラッチ!
※一部参加しない店舗もありますのでポスター等でご確認ください。



1月5日(日) 初売りイベント

1階イベント広場で様々な出し物があります。ライブや演芸などお楽しみに!
【大崎ハンドメイドclub】「2014年のカレンダー作り」
【年の初めのプレゼント♪】開運福銭をご用意しております。



1月下旬 大崎ニューシティ スクラッチ

飲食店やサービス店が参加する、こすって当てる月末開催のスクラッチです!
※イベントの最新情報はHPをご確認ください



※イベント最新情報はホームページをご確認ください。※予告なく内容や出演者が変更する場合があります。

上記にご案内した催しについての詳細は大崎ニューシティのホームページ (<http://www.ohsaki-nc.jp/>) をご覧ください。

2013年も
頑張りました
OAM
いきいきまちづくり
歳時記

ことしもいろいろ、 大崎のまち催事を応援



6月・11月
お花いっぱい大崎運動



大崎駅東口、西口の両エリアに根づいた“花植えの輪”
毎年2回、みんなで我が街の花を植え、咲かせています。

いつも何かが生まれ始まっている“イベントシティ大崎”へ、ようこそ。“エリアマネージメント”がサポートします。人々がともに住み、働き、学び、親しみ、楽しむまちへ(都市再生ビジョン)。大崎のいきいきとしたまちづくりへ、(社)大崎エリアマネージメント(OAM)は2013年の今年も、大崎のまち催事を力いっぱい応援してきました。人と人、人とまちのつながりを目指した様々なイベント支援を通じて“大崎の元気づくり”が少しでも実現できたとしたら幸いです。新しい年2014年も、ぜひ私達のエリアマネージメント活動にご期待ください。

7月・10月・12月
REACH
大崎クラフトマーケット



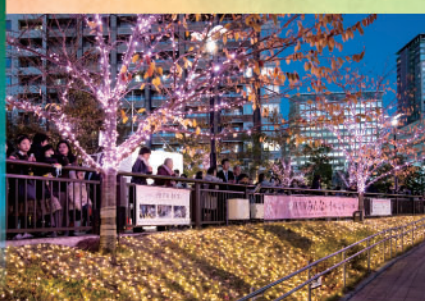
個性多様なクリエイター達が自慢の手作りの品を持ち寄り
『夢さん橋』に出店。人気を集める平日一日だけの手作り市です。

10月
しながわ夢さん橋



人とまちと地域の企業が一つになり、秋の3日間を多彩な
催しで盛り上げます。ご存知、大崎のビッグイベント“夢さん橋”。

11月・12月
目黒川みんなのイルミネーション



再生可能エネルギーによる自家発電で映かせるLEDの
「冬の桜®」。大崎の風物詩となった恒例の行事です。

12月
品川区小中連携バレーボール大会
「大崎カッパ」



人気スポーツイベントとして定着。バレーを通じ、地域と
つながりながら子供たちの可能性を伸ばすことが目標です。

★以上の催事は『大崎周辺まちづくり協議会』及び『目黒川みんなのイルミネーション実行委員会』の主催によるものです。



みんなで咲かせよう!冬の桜® 「目黒川みんなのイルミネーション2013」 インフォメーション展のご案内



品川区立五反田ふれあい水辺広場および目黒川沿道での
「目黒川みんなのイルミネーション2013」についてご紹介しています。

【展示期間】
2013年11月27日(水)～2014年2月10日(月)

※火曜日休館

「目黒川みんなのイルミネーション2013」は12月25日(水)まで開催

主催 目黒川みんなのイルミネーション実行委員会

開催場所 / 品川区立五反田ふれあい水辺広場
地域貢献施設「さくらてらす五反田」
所在地 / 東京都品川区東五反田2-9-11
開館時間 / 10:00～17:00(火曜日休館・入館無料)

「さくらてらす五反田」のギャラリーでは、平成25年11月27日から平成26年2月10日(予定)の期間、4回目を迎えた「目黒川みんなのイルミネーション」のこれまでを振り返り、第1回から第4回のポスターほか、関連のパネルを展示しています。

大崎・五反田の街の新しい冬の風物詩となっている「目黒川みんなのイルミネーション」は、目黒川の景観資源を最大限に生かし、「品川区立五反田ふれあい水辺広場」を中心に、目黒川沿いの桜並木をオリジナルの桜色LEDで装飾して、イルミネーションにより“冬の桜®”を咲かせようという企画です。みんなが「大崎・五反田」への愛着や誇りを持てるように2010年に初めて開催され、4回目を迎えた2013年、LED電球213,200球で点灯区域約1.5kmの桜並木を灯しました。



【第1回】2010年

点灯期間:12月3日～12月26日

<トビックス>

・LED電球数:156,000球



【第2回】2011年

点灯期間:11月18日～12月25日

<トビックス>

・バイオディーゼルによるエコ発電実施



【第3回】2012年

点灯期間:11月16日～12月25日

<トビックス>

・バレンタイン特別点灯:2013年2月9～11日
・点灯区域前年の約2倍の両岸合わせて約1.5kmに延長
・LED電球数:213,200球に増量



【第4回】2013年

点灯期間:11月29日～12月25日

・点灯区域:両岸合わせて約1.5km
・LED電球数:213,200球
・バイオディーゼルによるエコ発電実施
※第2回・第3回に同じ



カボチャも、シクラメンも、“農作と植物栽培の地”大崎から。

私達のまち「大崎」の歴史の中に埋もれた興味深い事柄や、ゆかりのストーリーを訪ねる「大崎今昔物語」。過去から現在、未来へと受け継がれていく「ふるさと大崎」のDNAの一端が、少しでも明らかになればと願い、一話完結のシリーズとして取り上げていきます。その第六話は、
かつて大崎は、野菜や花々の収穫豊かな農作と植物栽培の地だったという話。特に「居木橋カボチャ」やシクラメンの栽培は有名でした。

大崎ではじめて栽培された『シクラメン』



シクラメンと同様に、明治30年代に大崎で初めて本格栽培されたとされる早春の鉢花シネリア。『芳香園』や『妙華園』に始まり、その後は『三井戸越農園』でも栽培されるようになります。植物園の『妙華園』では、このシネリアの他にも、スイレンやバラ、ランなど、当時珍しかった西洋植物が多く植えられ人々の人気を集めていました。いずれの花々も生育は難しく、特にシクラメンやシネリアなど、日本ではじめて根づかせたその栽培技術の高さは注目に値するもので、当時としては最先端を行う「大崎ファーム」だったと言えます。



『シネリア』も大崎ではじめて栽培



『芳香園』や『妙華園』に続き、シクラメンやシネリアの栽培が行われた三井戸越農園(写真は『三井戸越農園』と呼ばれていた頃の大正時代の三井戸越農園※第一園芸株式会社所蔵写真より)



人気を呼んだスイレン



一大植物園だった『妙華園』



居木橋カボチャ(東京都農林総合研究センター所蔵の細密画) 別名ちりめんカボチャとも呼ばれ、数本の浅い溝があるのが特徴。ゴツゴツとしたこぶがあるものの中身は鮮やかな黄色で、味は甘く美味でした。後に新種改良の種となり、かけ合わせて生まれた黒皮早生カボチャの出現などで、やがて居木橋カボチャは減少の道を進むこととなります。

江戸時代より、海岸に近く、肥沃で気候も温暖な環境が格好の農作地として、豊かな実りを育んでいた大崎。沢庵和尚で知られた東海寺が発祥と言われる「居木橋カボチャ」をはじめ、明治後期には洋花のシクラメンやシネリアが日本で初めて栽培されるなど、この地には、先端を行く「大崎ファーム」が広がっていました。

江戸の頃より大崎の名産品となった、甘くて美味しい「居木橋カボチャ」。

大消費地の江戸の都に近く、品川宿にも近かった江戸時代の大崎(後の荏原郡大崎村)では、近隣の需要に応じて野菜の栽培が盛んに行われていました。カボチャもその一つで、とくに甘みのある良質な居木橋カボチャは、江戸時代から明治の中頃まで大崎の特産品として広く知られた存在でした。

かつて目黒川の畔にあった居木神社を中心に、桐ヶ谷から居木橋一帯に広がる農地で採れたことから居木橋カボチャと呼ばれたこの名産品は、有名な東海寺住職の沢庵和尚が当地の名主(松原庄左衛門)に栽培させたのが始まりと言われています。



居木橋カボチャ生みの親ともされる沢庵和尚の『東海寺』

その由来については諸説ありますが、一説には、沢庵和尚(又は松原庄左衛門)が東海寺の井戸端に生えていた一本の苗を発見して松原家の畑地に移植したら、黄金色の花が咲いて甘く美味しい実を結んだ、それが後に居木橋カボチャとして広まった、ともされています。

ポチャ、現在では肉質がホクホクした西洋カボチャにとつかわれたことや、農作地の宅地化などにより、時代の流れと共にしだいにその姿を消していきます。冬の華シクラメンやシネリアの栽培も大崎から。

ゆくゆくは今の頃のシーズン、もっとも人気のある鉢花はシクラメン。このシクラメンも居木橋カボチャ同様、日本ではじめて栽培された場所が大崎でした。明治30年頃、荏原郡大崎村にあった「芳香園」です。すでに温室栽培が行われていたとされています。その後の大正時代には戸越にあった「三井戸越農園」でも本格的に栽培され、やがて昭和になってからは花の人気の高まりとともに日本全国へシクラメン栽培の波が広がっていきます。この「芳香園」ではまた、洋花のシネリアも、小誌春号で紹介した植物園「妙華園」と共に日本で最初に栽培されたと伝えられています。明治後半から大正の頃の大崎エリアでは、このように植物栽培に適した環境から至るところで、人々のニーズにいち早く応えるかのように花や野菜の栽培が盛んに行われていたのです。近代的なビルが並ぶ大崎の「ふるさと」の記憶。それはカボチャ畑や温室が広がっていた過ぎし時代の景観でもあります。



かつては緑の農作地や温室が広がっていた大崎周辺。現存する東海寺を除き、芳香園や妙華園、さらに三井戸越農園もいまはその面影も無く、史実が伝えるのみとなっています。

■参考資料 品川区立品川歴史館資料 / 東京都農林総合研究センター所蔵細密画 / 第一園芸株式会社所蔵資料 / 他